AO SETOR FINANCEIRO – CAMARA MUNICIPAL
DO MUNICIPIO DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI

RECIBO

Recebemos da **CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI inscrita no CNPJ nº 05.170.237/0001-34** o valor de R$ **R$ 149.628,06 (cento e quarenta e nove mil seiscentos e vinte e oito reais e seis centavos).** REF. A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE 5ª (QUINTA) MEDIÇÃO DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI, CONFORME ESTABELECIDO NO CONTRATO Nº 250/2025.

Por ser verdade, pede-se deferimento.

São João da Varjota – Piauí, ____ abril de 2026.

JOAO TADEU PEREIRA ROQUE - ME
JOAO TADEU PEREIRA ROQUE
Titular/Sócio Administrador
RG n.º 3.028.584 SSP/PI
CPF nº 030.220.713-96

AO SETOR FINANCEIRO – CAMARA MUNICIPAL
DO MUNICIPIO DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI

OFÍCIO Nº 36/2026
Assunto: Solicitação de Pagamento – 5ª Medição

SOLICITAÇÃO DE PAGAMENTO

A empresa **JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE – ME**, estabelecida na Rua Santa Rita, nº 77, Centro, São João da Varjota – PI, inscrita no CNPJ nº 31.675.494/0001-38, por seu representante legal abaixo assinado, vem, respeitosamente, por meio deste, solicitar o pagamento da **Nota Fiscal Eletrônica nº 36**, no valor de **R$ 149.628,06 (cento e quarenta e nove mil seiscentos e vinte e oito reais e seis centavos)**
O referido valor corresponde à **5ª (quinta) medição da obra de reforma e ampliação da sede da Câmara Municipal de Baixa Grande do Ribeiro/PI**, conforme estabelecido no **Contrato nº 250/2025**.

Informamos que os serviços foram executados de acordo com as especificações contratuais e que seguem anexos os documentos necessários para a devida conferência e processamento do pagamento.

Diante do exposto, solicitamos a gentileza de providenciar a liquidação do referido valor.
Sem mais para o momento, renovamos votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

São João da Varjota – Piauí, 20 de abril de 2026.

JOAO TADEU PEREIRA ROQUE - ME
JOAO TADEU PEREIRA ROQUE
Titular/Sócio Administrador
RG n.º 3.028.584 SSP/PI
CPF nº 030.220.713-96

TR EMPREENDIMENTOS

[illegible]

BOLETIM DE MEDIÇÃO

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI	DATA DA MEDIÇÃO: 30/04/2026	OC / CONTRATO Nº: 250/2025
CONTRATADA: JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE	Nº DA MEDIÇÃO: Nº 05	VALOR OC / CONTRATO: Unitário
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI		PREVISÃO DE CONCLUSÃO : 20/12/2026

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CONTRATADO				ACUMULADO		MEDIÇÃO 05		EXECUTADO			A FATURAR	
						mar-26		abr-26		abr-26				
		UNID	QTD	VLR.UNIT	SUBTOTAL	QTD	VALOR	QTD	VALOR	QTD	VALOR	PORC.	QTD	VALOR
3.14.4	Estrutura metálica galvanizada, revestida por placas de ACM (alumínio composto) recortado em0,8mm, na cor cáqui, 1,00 x 1,00m, fixação da estrutura metálica em perfis de aço, especial/essencia no local por parafusos. - fornecimento e montagem	m2	31,00	1300,00	R$ 40.293,00	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	31,00	R$ 40.293,00
3.15	GRANITOS, LOUÇAS E METAIS				R$ 5.311,34		R$ -		R$ -		R$ -	0,00%		R$ 5.311,34
3.15.1	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM PLASTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	934,88	R$ 934,88	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 934,88
3.15.2	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	UN	1,00	145,80	R$ 145,80	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 145,80
3.15.3	PORTA PAPEL TOALHA DISPENSER EM ABS	UN	1,00	84,07	R$ 84,07	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 84,07
3.15.4	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLÃO	UN	1,00	58,87	R$ 58,87	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 58,87
3.15.5	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	1,00	58,84	R$ 58,84	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 58,84
3.15.6	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXIVEL EM PVC, ENGATE FLEXIVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4 , P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.200,79	R$ 1.200,79	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 1.200,79
3.15.7	TANQUE DUPLO EM MARMORITE SINTETICO COM CUBA LISA E ESPREGADOR, **110 X 60* CM	UN	1,00	601,01	R$ 601,01	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 601,01
3.15.8	TORNEIRA PLASTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	29,43	R$ 58,86	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	2,00	R$ 58,86
3.15.9	TORNEIRA PVC 3/4 PARA JARDIM	UN	4,00	2,51	R$ 10,04	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	4,00	R$ 10,04
3.15.10	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	2,82	479,94	R$ 1.352,24	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	2,82	R$ 1.352,24
3.15.11	Cuba de embutir oval (dess linha nil 037) ø/ instalação em bancadas, s/ sifão cromado (dess ref c1680) , engate cromado (dess) ou similares	un	1,00	714,90	R$ 714,90	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 714,90
3.15.12	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4" , PARA LAVATORIO, PADRÃO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	167,05	R$ 167,05	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 167,05
	TOTAL				R$ 1.404.820,33		R$ 493.610,78		R$ 149.628,06		R$ 643.447,03	45,80%		R$ 761.372,58

Valor total de medição Sr. R$ 149.628,06 (Cento e quarenta e nove mil, seiscentos e vinte e oito reais e seis centavos).

FISCAL DE CONTRATO
CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI

RESPONSÁVEL SOLICITANTE
CONTRATADA: JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE OBRA

CONTRATANTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI
ENDEREÇO:	RUA MARCOS VIEIRA – 1621 - CENTRO – BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI

DATA:	20/04/2026	PRAZO					
PERCENTUAL EXECUTADO:	45,80%	INICIAL	ADITIVO	DATA INÍCIO	DECORRIDO	DATA TÉRMINIO	SALDO
		453	0	04/10/2025	198	31/12/2026	255

OBSERVAÇÕES GERAIS

NORMA GERAL DA LEI FEDERAL DE LICITAÇÕES 14.133/2021, LEI COMPLEMENTAR 123/2006
PROCEDIMENTO Nº. 001/2025
MODALIDADE: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

CONTRATADA:
JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE
CNPJ SOB O Nº. 31.675.494/0001-38
ENDEREÇO: RUA SANTA RITA, 77 - SALA A - CENTRO – SÃO JOÃO DA VARJOTA-PI

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI

VALOR DE CONTRATO: R$ 1.397.548,05 (UM MILHÃO TREZENTOS E NOVENTA E SETE MIL QUINHENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E CINCO CENTAVOS)

ASSINATURA CONTRATO: 03/10/2025

INICIO DA EXECUÇÃO: 10/11/2025

FINALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO: 31/12/2026

FISCALIZAÇÃO:

DATA DA FISCALIZAÇÃO ATUAL: 20/04/2026

RESUMO DA FISCALIZAÇÃO ATUAL: EM ANDAMENTO

FISCAL DE CONTRATO:
ONEIDE DA SILVA AGUIAR, PORTADOR DO CPF Nº. 634.531.901-00

COD	DESCRIÇÃO	UND	TOTAL	EXECUTADO	SALDO
2	REFORMA CAMARA DOS VEREADORES	-	-	100,00%	0,00%

OBSERVAÇÕES GERAIS

REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI

COD	DESCRIÇÃO	UND	TOTAL	EXECUTADO	SALDO
3	AMPLIAÇÃO DA CÂMARA DE VEREADORES DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI	-		-	-

OBSERVAÇÕES GERAIS

AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI

COD	DESCRIÇÃO	UND	TOTAL	EXECUTADO	SALDO
3	AMPLIAÇÃO DA CÂMARA DE VEREADORES DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI	-		-	-

OBSERVAÇÕES
AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI

NFSe Nota Fiscal de Serviço eletrônica

DANFSe v1.0
Documento Auxiliar da NFS-e

MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DA VARJOTA/PI
ESTADO DO PIAUÍ
(89)988 16-2202
pmvarjotafinanceiro@gmail.com

Chave de Acesso da NFS-e
22099552231675494000138000000000003626049402327953

Número da NFS-e	Competência da NFS-e	Data e Hora da emissão da NFS-e
36	20/04/2026	20/04/2026 11:27:45
Número da DPS	**Série da DPS**	**Data e Hora da emissão da DPS**
36	70000	20/04/2026 11:27:45

A autenticidade desta NFS-e pode ser verificada pela leitura deste código QR ou pela consulta da chave de acesso no portal nacional da NFS-e

EMITENTE DA NFS-e
Prestador do Serviço

CNPJ / CPF / NIF	Inscrição Municipal	Telefone
31.675.494/0001-38	-	(89) 3462-3362

Nome / Nome Empresarial
JOAO TADEU PEREIRA ROQUE

E-mail
ESCONFAR@BOL.COM.BR

Endereço
RUA SANTA RITA, 77, CENTRO

Município
São João da Varjota - PI

CEP
64510-000

Simples Nacional na Data de Competência
Optante - Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (ME/EPP)

Regime de Apuração Tributária pelo SN
Regime de apuração dos tributos federais e municipal pelo Simples Nacional

TOMADOR DO SERVIÇO

CNPJ / CPF / NIF	Inscrição Municipal	Telefone
05.170.237/0001-34	-	-

Nome / Nome Empresarial
MUNICIPIO DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - CAMARA MUNICIPAL

E-mail
-

Endereço
SEBASTIAO LEAL, 220, CENTRO

Município
Baixa Grande do Ribeiro - PI

CEP
64868-000

INTERMEDIÁRIO DO SERVIÇO NÃO IDENTIFICADO NA NFS-e

SERVIÇO PRESTADO

Código de Tributação Nacional	Código de Tributação Municipal	Local da Prestação	País da Prestação
07.02.02 - Execução, por empreitada ou subempreitada, de obras de co...	-	Baixa Grande do Ribeiro - PI	-

Descrição do Serviço
REFERENTE A 5ª (QUINTA) MEDIÇÃO DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI, REF. AO CONTRATO Nº: 250/2025

TRIBUTAÇÃO MUNICIPAL

Tributação do ISSQN	País Resultado da Prestação do Serviço	Município de Incidência do ISSQN	Regime Especial de Tributação
Operação Tributável	-	Baixa Grande do Ribeiro - PI	Nenhum
Tipo de Imunidade	**Suspensão da Exigibilidade do ISSQN**	**Número Processo Suspensão**	**Benefício Municipal**
-	Não	-	-
Valor do Serviço	**Desconto Incondicionado**	**Total Deduções/Reduções**	**Cálculo do BM**
R$ 149.628,06	-	-	-
BC ISSQN	**Alíquota Aplicada**	**Retenção do ISSQN**	**ISSQN Apurado**
-	-	Não Retido	-

TRIBUTAÇÃO FEDERAL

IRRF	Contribuição Previdenciária - Retida	Contribuições Sociais - Retidas	Descrição Contrib. Sociais - Retidas
-	-	-	0 - PIS/COFINS/CSLL Não Retidos
PIS - Débito Apuração Própria	**COFINS - Débito Apuração Própria**		
R$ 0,00	R$ 0,00		

VALOR TOTAL DA NFS-E

Valor do Serviço	Desconto Condicionado	Desconto Incondicionado	ISSQN Retido
R$ 149.628,06	-	-	-
Total das Retenções Federais	**PIS/COFINS - Débito Apur. Própria**		**Valor Líquido da NFS-e**
-	-		R$ 149.628,06

TOTAIS APROXIMADOS DOS TRIBUTOS

Federais	Estaduais	Municipais
-	-	-

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

NBS: 101059000

TR EMPREENDIMENTOS

JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE – ME
CNPJ: 53.575.404/0001-90 | Inc. Estadual: 2262700903

BOLETIM DE MEDIÇÃO

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI	DATA DA MEDIÇÃO: 30/04/2026	OC / CONTRATO Nº: 250/2025
CONTRATADA: JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE	Nº DA MEDIÇÃO: Nº 05	VALOR OC / CONTRATO: UNITÁRIO
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI		PREVISÃO DE CONCLUSÃO : 20/12/2026

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CONTRATADO				ACUMULADO		MEDIÇÃO 05		EXECUTADO			A FATURAR	
						mar-26		abr-26		abr-26				
		UND	QTD	VLR UNIT	SUBTOTAL	QTD	VALOR	QTD	VALOR	QTD	VALOR	PORC.	QTD	VALOR
	REFORMA E AMPLIAÇÃO CÂMARA MUNICIPAL													
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA				R$ 106.354,40		R$ 41.888,80		R$ 11.885,40		R$ 53.484,20	49,42%		R$ 54.759,18
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mês	18,00	5.903,70	R$ 106.866,60	7,00	R$ 41.088,90	2,00	R$ 11.885,40	9,00	R$ 53.484,30	50,00%	9,00	R$ 53.484,30
1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2022_PS	M2	2,25	575,40	R$ 1.295,40	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	2,25	R$ 1.295,40
2	REFORMA CÂMARA DE VEREADORES DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI													
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES				R$ 6.582,39		R$ -		R$ 6.582,39		R$ 6.582,39	100,00%		R$ -
2.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUSIVE ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	10,30	125,57	R$ 1.316,94	0,00	R$ -	10,30	R$ 1.316,94	10,30	R$ 1.316,94	100,00%	0,00	R$ -
2.1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2020	M3	48,96	69,69	R$ 3.412,02	0,00	R$ -	48,96	R$ 3.412,02	48,96	R$ 3.412,02	100,00%	0,00	R$ -
2.1.3	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	42,00	19,93	R$ 837,00	0,00	R$ -	42,00	R$ 837,00	42,00	R$ 837,00	100,00%	0,00	R$ -
2.1.4	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2020	M2	7,30	11,64	R$ 85,02	0,00	R$ -	7,30	R$ 85,02	7,30	R$ 85,02	100,00%	0,00	R$ -
2.1.5	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2020	M2	15,00	30,11	R$ 451,71	0,00	R$ -	15,00	R$ 451,71	15,00	R$ 451,71	100,00%	0,00	R$ -
2.1.6	REMOÇÃO DE FORROS DE GRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2020	M2	192,00	2,40	R$ 460,80	0,00	R$ -	192,00	R$ 460,80	192,00	R$ 460,80	100,00%	0,00	R$ -
2.2	INFRAESTRUTURA				R$ 9.163,49		R$ -		R$ 9.163,49		R$ 9.163,49	100,00%		R$ -
2.2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	13,50	166,07	R$ 2.240,79	0,00	R$ -	13,50	R$ 2.240,79	13,50	R$ 2.240,79	100,00%	0,00	R$ -
2.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 5 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	11,25	126,58	R$ 1.424,64	0,00	R$ -	11,25	R$ 1.424,64	11,25	R$ 1.424,64	100,00%	0,00	R$ -
2.2.3	ARGILA DO BARRO PARA ATERRO/AREA TERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	M3	18,00	84,97	R$ 1.529,46	0,00	R$ -	18,00	R$ 1.529,46	18,00	R$ 1.529,46	100,00%	0,00	R$ -
2.2.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	100,75	20,57	R$ 2.072,43	0,00	R$ -	100,75	R$ 2.072,43	100,75	R$ 2.072,43	100,00%	0,00	R$ -
2.2.5	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,93	1.136,46	R$ 2.193,14	0,00	R$ -	1,93	R$ 2.193,14	1,93	R$ 2.193,14	100,00%	0,00	R$ -
2.3	SUPERESTRUTURA				R$ 5.843,38		R$ -		R$ 5.843,38		R$ 5.843,38	100,00%		R$ -
2.3.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	145,67	16,30	R$ 2.374,42	0,00	R$ -	145,67	R$ 2.374,42	145,67	R$ 2.374,42	100,00%	0,00	R$ -
2.3.2	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,58	1.267,04	R$ 3.268,96	0,00	R$ -	2,58	R$ 3.268,96	2,58	R$ 3.268,96	100,00%	0,00	R$ -
2.4	PAREDES E PAINÉIS				R$ 30.381,44		R$ -		R$ 24.094,00		R$ 24.094,00	81,19%		R$ 6.292,44
2.4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	157,50	140,07	R$ 22.136,79	0,00	R$ -	157,50	R$ 22.136,79	157,50	R$ 22.136,79	100,00%	0,00	R$ -
2.4.2	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE 10 CM. AF_03/2024	M	51,30	31,28	R$ 1.605,07	0,00	R$ -	51,30	R$ 1.605,07	51,30	R$ 1.605,07	100,00%	0,00	R$ -
2.4.3	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=48mm, S/ REVESTIMENTO (MONTADA)	M2	15,00	150,49	R$ 2.257,35	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	15,00	R$ 2.257,35
2.5	COBERTURA				R$ 38.981,75		R$ -		R$ 1.156,25		R$ 1.156,25	4,00%		R$ 36.825,50
2.5.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDAUTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2020	M2	200,00	5,88	R$ 1.156,25	0,00	R$ -	200,00	R$ 1.156,25	200,00	R$ 1.156,25	100,00%	0,00	R$ -

TR EMPREENDIMENTOS
JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE - ME
CNPJ: [illegible]

BOLETIM DE MEDIÇÃO

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI	DATA DA MEDIÇÃO: 30/04/2026	OC / CONTRATO Nº: 250/2025
CONTRATADA: JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE	Nº DA MEDIÇÃO: Nº 05	VALOR OC / CONTRATO: Unitário
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI		PREVISÃO DE CONCLUSÃO : 30/12/2026

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CONTRATADO				ACUMULADO		MEDIÇÃO 05		EXECUTADO			À FATURAR	
						mar-26		mar-26		abr-26				
		UND	QTD	VLR UNIT	SUBTOTAL	QTD	VALOR	QTD	VALOR	QTD	VALOR	PORC.	QTD	VALOR
2.5.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	105,30	93,53	R$ 9.845,60	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	105,30	R$ 9.845,60
2.5.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÉDIA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ÇAMENTO. AF_07/2019	M2	206,50	77,27	R$ 15.953,36	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	206,50	R$ 15.953,36
2.5.4	RUFO CLUSEROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=500CM	M	50,75	160,32	R$ 8.136,24	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	50,75	R$ 8.136,24
2.5.5	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ÇAMENTO. AF_07/2019	M	20,15	126,09	R$ 2.540,11	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	20,15	R$ 2.540,11
2.5.6	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	25,00	204,28	R$ 5.107,00	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	25,00	R$ 5.107,00
2.5.7	Impermeabilização de superfície com membrana à base de resina acrílica, 3 demãos. AF_09/2022	m2	285,30	64,51	R$ 18.405,55	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	285,30	R$ 18.405,55
2.5.8	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIÉSTER NÃO TECIDO, FACE EXPOSTA EM ALUMÍNIO, TIPO III, E=4MM	M2	25,00	96,02	R$ 2.400,50	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	25,00	R$ 2.400,50
2.6	ESQUADRIAS E FERRAGENS				R$ 36.281,28		R$ -		R$ -		R$ -	0,00%		R$ 36.281,28
2.7	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS				R$ 30.508,17		R$ 5.701,46		R$ 12.602,07		R$ 18.404,53	60,31%		R$ 12.103,64
2.7.1	CAIXA D'ÁGUA - RESERVATÓRIO EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	707,03	R$ 707,03	0,00	R$ -	1,00	R$ 707,03	1,00	R$ 707,03	100,00%	0,00	R$ -
2.7.2	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	36,00	247,49	R$ 8.663,64	6,00	R$ 2.733,02	18,00	R$ 3.483,06	24,00	R$ 6.216,08	67,31%	2,00	R$ 494,56
2.7.3	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MEIO FUNDIA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	PT	6,00	353,86	R$ 2.525,12	4,00	R$ 1.414,38	2,00	R$ 707,28	6,00	R$ 2.121,84	75,00%	2,00	R$ 707,28
2.7.4	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	22,00	318,89	R$ 7.015,69	4,00	R$ 1.275,56	16,00	R$ 5.102,56	20,00	R$ 6.378,08	90,91%	2,00	R$ 637,60
2.7.5	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	4,00	372,29	R$ 1.488,16	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	4,00	R$ 1.488,16
2.7.6	RESSALTO DE GAVETA CIDANORLA CROMADA D= 25mm (1")	UN	4,00	164,00	R$ 656,00	2,00	R$ 328,16	2,00	R$ 328,16	4,00	R$ 656,32	100,00%	0,00	R$ -
2.7.7	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	UN	2,00	4.100,34	R$ 8.200,68	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	2,00	R$ 8.200,68
2.7.8	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	56,94	R$ 683,28	0,00	R$ -	6,00	R$ 341,64	6,00	R$ 341,64	50,00%	6,00	R$ 341,64
2.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R$ 91.283,64		R$ -		R$ -		R$ -	0,00%		R$ 91.283,64
2.9	INSTALAÇÃO AR CONDICIONADO				R$ 48.888,03		R$ -		R$ 1.036,00		R$ 1.036,00	2,11%		R$ 47.852,03
2.10	REVESTIMENTO				R$ 35.634,49		R$ -		R$ 17.802,00		R$ 17.802,00	49,96%		R$ 35.634,49
2.10.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	325,00	6,25	R$ 2.031,25	0,00	R$ -	325,00	R$ 2.031,25	325,00	R$ 2.031,25	100,00%	0,00	R$ -
2.10.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESÊNCIA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_06/2022	M2	325,00	47,31	R$ 15.370,75	0,00	R$ -	325,00	R$ 15.370,75	325,00	R$ 15.370,75	100,00%	0,00	R$ -
2.10.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2022_PS	M2	107,50	61,80	R$ 15.705,50	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	107,50	R$ 15.705,50
2.10.4	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 90 cm, pernilongo, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, inclusive regularização de base ou emboço – Rua 02	m2	30,00	264,40	R$ 7.932,00	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	30,00	R$ 7.932,00
2.11	FORRO				R$ 21.844,79		R$ -		R$ -		R$ -	0,00%		R$ 21.844,79
2.12	PISO				R$ 51.701,72		R$ -		R$ -		R$ -	0,00%		R$ 51.701,72
2.13	PINTURA				R$ 97.353,88		R$ -		R$ -		R$ -	0,00%		R$ 97.353,88
2.14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R$ 6.276,03		R$ -		R$ -		R$ -	0,00%		R$ 6.276,03

TR EMPREENDIMENTOS

JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE - ME
CNPJ: 53.673.[illegible]/0001-[illegible] | Insc. Estadual: [illegible]

BOLETIM DE MEDIÇÃO

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI	DATA DA MEDIÇÃO: 30/04/2026	OC / CONTRATO Nº: 250/2025
CONTRATADA: JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE	Nº DA MEDIÇÃO: Nº 05	VALOR OC / CONTRATO: Unitário
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI		PREVISÃO DE CONCLUSÃO : 30/12/2026

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CONTRATADO				ACUMULADO mar-26		MEDIÇÃO 05 abr-26		EXECUTADO abr-26			A FATURAR	
		UND	QTD	VLR UNIT	SUBTOTAL	QTD	VALOR	QTD	VALOR	QTD	VALOR	PORC.	QTD	VALOR
2.15	GRANITOS, LOUÇAS E METAIS				R$ 35.473,51		R$ -		R$ -		R$ -	0,00%		R$ 35.473,51
2.15.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO BINGITS FLEXÍVEIS EM PLÁSTICO BRANCO, - (E.A. AÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	934,99	R$ 5.609,94	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	6,00	R$ 5.609,94
2.15.2	DUCHA HIGIÊNICA PLÁSTICA COM REGISTRO METÁLICO 1/2"	UN	6,00	145,00	R$ 1.187,22	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	6,00	R$ 1.187,22
2.15.3	PORTA-PAPEL TOALHA (DISPENSER) EM ABS	UN	2,00	84,07	R$ 168,14	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	2,00	R$ 168,14
2.15.4	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO	UN	6,00	98,87	R$ 593,22	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	6,00	R$ 593,22
2.15.5	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML	UN	2,00	56,64	R$ 113,28	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	2,00	R$ 113,28
2.15.6	TORNEIRA PVC 3/4 PARA JARDIM	UN	2,00	2,01	R$ 4,02	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	2,00	R$ 4,02
2.15.7	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	0,90	518,94	R$ 467,05	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	0,90	R$ 467,05
2.15.8	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	17,20	826,52	R$ 14.216,98	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	17,20	R$ 14.216,98
2.15.9	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	2,12	518,94	R$ 1.100,37	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	2,12	R$ 1.100,37
2.15.10	Pintura em alumínio fundido, cor branca ou bronze, do alto ou cores, complexa, incluindo cantoneiras, dobradiças ou roldanas e fechaduras	m2	6,62	680,10	R$ 4.776,78	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	6,62	R$ 4.776,78
2.15.11	Cuba de embutir oval (peça branca ref 1171) p/ instalação em bancadas, s/ sifão promovido (peça ref 1180), angulo reforçado (peça) ou similares	un	9,00	714,90	R$ 6.433,20	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	9,00	R$ 6.433,20
2.15.12	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	187,96	R$ 1.688,65	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	9,00	R$ 1.688,65
2.15.13	ESPELHO DIRETAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	2,40	559,13	R$ 1.342,35	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	2,40	R$ 1.342,35
3	AMPLIAÇÃO DA CÂMARA DE VEREADORES DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI													
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES				R$ 9.402,75		R$ 9.402,75		R$ -		R$ 9.402,75	100,00%		R$ -
3.2	INFRAESTRUTURA				R$ 26.736,00		R$ 26.736,00		R$ -		R$ 26.736,00	100,00%		R$ -
3.3	SUPERESTRUTURA				R$ 46.007,79		R$ 46.007,79		R$ -		R$ 46.007,79	100,00%		R$ -
3.4	PAREDES E PAINEIS				R$ 102.008,01		R$ 89.991,00		R$ -		R$ 89.991,00	87,83%		R$ 12.017,01
3.4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE (9X14X19) CM (ESPESSURA 9 CM) C/ ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	100,02	146,57	R$ 14.659,29	630,62	R$ 88.847,52		R$ -	630,62	R$ 88.847,52	88,00%	32,19	R$ 4.806,68
3.4.2	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	M	25,00	37,36	R$ 1.233,54	33,00	R$ 1.233,54		R$ -	33,00	R$ 1.233,54	100,00%	0,00	R$ -
3.4.3	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=48mm, (S/ REVESTIMENTO (MONTADA)	M2	66,00	159,49	R$ 9.382,20	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	58,80	R$ 9.382,20
3.5	COBERTURA				R$ 74.195,10		R$ 70.796,88		R$ -		R$ 70.796,88	95,41%		R$ 3.398,22
3.5.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	348,03	60,52	R$ 21.068,26	348,03	R$ 21.068,01		R$ -	348,03	R$ 21.068,01	100,00%	0,00	R$ 0,24
3.5.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÉDIA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	348,03	77,87	R$ 27.101,10	348,03	R$ 27.101,10		R$ -	348,03	R$ 27.101,10	100,00%	0,00	R$ -
3.5.3	RUFO VALGEROE EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM	M	31,00	150,32	R$ 4.589,92	31,00	R$ 4.589,92		R$ -	31,00	R$ 4.589,92	100,00%	0,00	R$ -
3.5.4	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	26,40	125,99	R$ 3.327,36	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	26,40	R$ 3.327,36
3.5.5	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FORRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	M2	11,00	69,04	R$ 759,44	11,00	R$ 759,44		R$ -	11,00	R$ 759,44	100,00%	0,00	R$ -
3.5.6	Impermeabilização de superfície com membrana à base de resina acrílica, 2 demãos. af_09/2021	m2	242,40	64,01	R$ 15.521,14	242,40	R$ 15.521,14		R$ -	242,40	R$ 15.521,14	100,00%	0,00	R$ -
3.5.7	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIÉSTER NÃO TECIDO, FACE EXPOSTA EM ALUMÍNIO, TIPO E, E=4MM	M2	14,00	95,52	R$ 1.379,28	14,00	R$ 1.379,28		R$ -	14,00	R$ 1.379,28	100,00%	0,00	R$ -
3.6	ESQUADRIAS E FERRAGENS				R$ 47.521,82		R$ -		R$ 4.518,75		R$ 4.518,75	9,51%		R$ 42.980,07

TR EMPREENDIMENTOS
JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE - ME
CNPJ: 33.875.994/0001-06 | Inc. Estadual: ENCERRADO

BOLETIM DE MEDIÇÃO

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI

CONTRATADA: JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI

DATA DA MEDIÇÃO: 20/04/2026

Nº DA MEDIÇÃO: nº 01

OC / CONTRATO Nº: 210/2025

VALOR OC / CONTRATO: Unitário

PREVISÃO DE CONCLUSÃO : 20/11/2026

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CONTRATADO				ACUMULADO (mar-26)		MEDIÇÃO 05 (abr-26)		EXECUTADO (abr-26)			A FATURAR	
		UNID	QTD	VLR UNIT	SUBTOTAL	QTD	VALOR	QTD	VALOR	QTD	VALOR	PORC.	QTD	VALOR
3.8.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14,00	1.074,94	R$ 15.119,16	0,00	R$ -	4,20	R$ 4.533,75	4,20	R$ 4.533,75	30,00%	9,80	R$ 10.585,41
3.8.2	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ALÇAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	10,30	737,09	R$ 7.590,04	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	10,30	R$ 7.590,04
3.8.3	Portão em chapa de ferro n.º 18(1,25mm), de correr, quadro em tubo de ferro galvanizado/viga transversal de 2", inclusive ferragem/trilho - Rev 01	M2	6,50	1.175,77	R$ 11.169,82	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	9,50	R$ 11.169,82
3.8.4	Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro fixo incolor, fechadura e puxador, sem alisar. af_12/2019	m2	16,19	477,08	R$ 7.242,07	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	15,19	R$ 7.242,07
3.8.5	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	12,00	450,11	R$ 5.401,43	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	13,00	R$ 5.851,43
3.7	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS				R$ 16.062,42		R$ 8.017,28		R$ -		R$ 8.017,28	50,01%		R$ 8.045,14
3.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R$ 36.596,33		R$ 43.946,78		R$ 4.871,84		R$ 47.820,62	61,75%		R$ 19.675,88
3.8.1	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível corrugado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), incluindo placa em pvc e assentamento	pt	70,00	209,98	R$ 14.698,60	60,00	R$ 12.599,00	10,00	R$ 2.099,90	60,00	R$ 14.181,90	85,71%	10,00	R$ 2.099,90
3.8.2	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível corrugado aparente Ø 3/4".	ponto	49,00	281,84	R$ 13.803,52	40,00	R$ 11.273,60		R$ -	40,00	R$ 11.273,60	81,73%	9,00	R$ 2.529,92
3.8.3	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível corrugado embutido Ø 3/4", fio rígido 4,0mm² (fio 10), incluindo placa em pvc e assentamento (AR CONDICIONADO)	pt	13,00	302,79	R$ 3.936,27	10,00	R$ 3.027,90		R$ -	10,00	R$ 3.027,90	76,92%	3,00	R$ 908,37
3.8.4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 18 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	224,98	R$ 224,98	1,00	R$ 224,98		R$ -	1,00	R$ 224,98	100,00%	0,00	R$ -
3.8.5	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	1,00	21,84	R$ 21,84	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 21,84
3.8.6	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	15,00	21,84	R$ 327,60	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	15,00	R$ 327,60
3.8.7	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	UN	1,00	40,97	R$ 40,97	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 40,97
3.8.8	Luminária Panel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021	un	30,00	66,15	R$ 1.984,50	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	30,00	R$ 1.984,50
3.8.9	Refletor TR Led, corpo em alumínio, vidro temperado, potência 20W, 6lx6L, temp.cor 3000K, IP65, da Taschibra ou similar	un	13,00	42,12	R$ 548,26	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	13,00	R$ 548,26
3.8.10	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS, POTÊNCIA 2 W, BATERIA DE LÍTIO, AUTÔNOMIA DE 5 HORAS	UN	13,00	17,73	R$ 230,69	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	13,00	R$ 230,69
3.8.11	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	2.173,74	R$ 2.173,74	1,00	R$ 2.173,74		R$ -	1,00	R$ 2.173,74	100,00%	0,00	R$ -
3.8.12	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	100,00	21,70	R$ 2.170,00	0,00	R$ -	100,00	R$ 2.170,00	100,00	R$ 2.170,00	100,00%	0,00	R$ -
3.8.13	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTICHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	12,04	R$ 7.224,00	600,00	R$ 7.224,00		R$ -	600,00	R$ 7.224,00	100,00%	0,00	R$ -
3.8.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1000,00	5,52	R$ 5.520,00	1000,00	R$ 5.520,00		R$ -	1000,00	R$ 5.520,00	100,00%	0,00	R$ -
3.9	INSTALAÇÃO AR CONDICIONADO				R$ 55.391,03		R$ 2.136,00		R$ 4.166,75		R$ 6.206,25	11,20%		R$ 49.184,78
3.9.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2022	M	52,00	27,12	R$ 1.410,24	50,00	R$ 1.356,00		R$ -	50,00	R$ 1.356,00	96,15%	2,00	R$ 54,24
3.9.2	Caixa de passagem, polar para ar condicionado 5x8	un	13,00	54,12	R$ 703,56	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	13,00	R$ 703,56
3.9.3	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	6,00	195,10	R$ 780,40	4,00	R$ 780,60		R$ -	4,00	R$ 780,60	100,03%	2,00	R$ -
3.9.4	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HWALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PS	UN	3,00	5.329,16	R$ 15.987,48	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	3,00	R$ 15.987,48
3.9.5	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HWALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PS	UN	10,00	3.396,79	R$ 33.967,90	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	10,00	R$ 33.967,90
3.9.6	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/4" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	65,00	64,15	R$ 4.169,75	0,00	R$ -	65,00	R$ 4.169,75	65,00	R$ 4.169,75	100,00%	0,00	R$ -
3.10	REVESTIMENTO				R$ 90.867,22		R$ 71.804,90		R$ -		R$ 71.804,90	79,02%		R$ 19.062,33

TR EMPREENDIMENTOS

JOÃO TADEU PEREIRA RISQUE – ME
CNPJ: 11.870.496/0001-06 | Rua: Coronel Chaves

BOLETIM DE MEDIÇÃO

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI	DATA DA MEDIÇÃO: 20/04/2026	OC / CONTRATO Nº: 250/2025
CONTRATADA: JOÃO TADEU PEREIRA RISQUE	Nº DA MEDIÇÃO: Nº 01	VALOR OC / CONTRATO: Unitário
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI		PREVISÃO DE CONCLUSÃO : 20/12/2026

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CONTRATADO				ACUMULADO		MEDIÇÃO 01		EXECUTADO			A FATURAR	
						mar-26		abr-26		abr-26				
		UND	QTD	VLR UNIT	SUBTOTAL	QTD	VALOR	QTD	VALOR	QTD	VALOR	PORC.	QTD	VALOR
3.10.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	1.127,64	8,28	R$ 9.337,75	1.127,64	R$ 9.337,75		R$ -	1.127,64	R$ 9.337,75	100,00%	0,00	R$ -
3.10.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_09/2023	M2	1.127,64	47,91	R$ 53.837,23	1.127,64	R$ 53.837,23		R$ -	1.127,64	R$ 53.837,23	100,00%	0,00	R$ -
3.10.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2023_PE	M2	81,25	81,00	R$ 6.650,31	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	81,25	R$ 6.650,31
3.10.4	CHOQUE DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X50) COM CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	9,70	180,04	R$ 1.746,39	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	9,70	R$ 1.746,39
3.10.5	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, porcelanato, aplicado com argamassa industrializada ac-4, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	m2	42,00	254,46	R$ 10.686,90	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	42,00	R$ 10.686,90
3.11	FORRO				R$ 17.818,11		R$ -		R$ 17.818,11		R$ 17.818,11	100,00%		R$ -
3.11.1	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	107,17	166,30	R$ 17.818,11	0,00	R$ -	107,17	R$ 17.818,11	107,17	R$ 17.818,11	100,00%	0,00	R$ -
3.12	PISO				R$ 66.490,90		R$ 26.586,74		R$ 39.848,50		R$ 66.235,24	37,24%		R$ 41.260,66
3.12.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PUBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	236,60	112,37	R$ 26.586,74	236,60	R$ 26.586,74		R$ -	236,60	R$ 26.586,74	100,00%	0,00	R$ -
3.12.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	367,61	181,17	R$ 66.644,39	0,00	R$ -	180,00	R$ 32.612,59	180,00	R$ 32.612,59	49,60%	217,61	R$ 39.431,75
3.12.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,120	1.166,20	R$ 13.365,24	0,00	R$ -	5,00	R$ 5.830,00	5,00	R$ 5.830,00	44,64%	6,20	R$ 7.535,24
3.12.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO (OU PISO) INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	10,00	67,90	R$ 679,00	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	10,00	R$ 679,00
3.12.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	1,00	89,89	R$ 89,89	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1,00	R$ 89,89
3.13	PINTURA				R$ 38.985,00		R$ -		R$ -		R$ -	0,00%		R$ 38.985,00
3.13.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.127,64	5,89	R$ 6.744,41	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	1.127,64	R$ 6.744,41
3.13.2	PINTURA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	759,34	15,00	R$ 11.389,35	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	759,34	R$ 11.389,35
3.13.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	968,81	12,83	R$ 12.428,87	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	968,81	R$ 12.428,87
3.13.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	77,20	58,34	R$ 4.501,05	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	77,20	R$ 4.501,05
3.13.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	107,17	66,00	R$ 7.196,71	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	107,17	R$ 7.196,71
3.13.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_01/2024	M2	550,30	29,34	R$ 16.150,52	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	550,30	R$ 16.150,52
3.14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R$ 53.724,69		R$ -		R$ -		R$ -	0,00%		R$ 53.724,69
3.14.1	LIMPEZA GERAL	M2	730,00	17,61	R$ 12.327,00	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	730,00	R$ 12.327,00
3.14.2	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_07/2024	UN	2,00	504,59	R$ 1.009,18	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	2,00	R$ 1.009,18
3.14.3	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	4,10	35,50	R$ 130,03	0,00	R$ -		R$ -	0,00	R$ -	0,00%	4,10	R$ 130,03

CEP: 64.535-000 | RUA: SANTA RITA, Nº 77, CENTRO - SÃO JOÃO DA VARJOTA – PI
CONTATO: (89) 99805-8130 | 99424-8629 | EMAIL: TADEU_RISQUE@HOTMAIL.COM

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE OBRA

CONTRATANTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO – PI
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI
ENDEREÇO:	RUA MARCOS VIEIRA – 1621 - CENTRO – BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI

DATA:	19/06/2026	PRAZO					
PERCENTUAL EXECUTADO:	63,85%	INICIAL	ADITIVO	DATA INÍCIO	DECORRIDO	DATA TÉRMINIO	SALDO
		453	0	04/10/2025	258	31/12/2026	195

OBSERVAÇÕES GERAIS

NORMA GERAL DA LEI FEDERAL DE LICITAÇÕES 14.133/2021, LEI COMPLEMENTAR 123/2006
PROCEDIMENTO Nº. 001/2025
MODALIDADE: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

CONTRATADA:
JOÃO TADEU PEREIRA ROQUE
CNPJ SOB O Nº. 31.675.494/0001-38
ENDEREÇO: RUA SANTA RITA, 77 - SALA A - CENTRO – SÃO JOÃO DA VARJOTA-PI

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI

VALOR DE CONTRATO: R$ 1.397.548,05 (UM MILHÃO TREZENTOS E NOVENTA E SETE MIL QUINHENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E CINCO CENTAVOS)

ASSINATURA CONTRATO: 03/10/2025

INICIO DA EXECUÇÃO: 10/11/2025

FINALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO: 31/12/2026

FISCALIZAÇÃO:

DATA DA FISCALIZAÇÃO ATUAL: 19/06/2026

RESUMO DA FISCALIZAÇÃO ATUAL: EM ANDAMENTO

FISCAL DE CONTRATO:
ONEIDE DA SILVA AGUIAR, PORTADOR DO CPF Nº. 634.531.901-00

COD	DESCRIÇÃO	UND	TOTAL	EXECUTADO	SALDO
2	REFORMA CAMARA DOS VEREADORES	-	-	100,00%	0,00%

OBSERVAÇÕES GERAIS

REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI

COD	DESCRIÇÃO	UND	TOTAL	EXECUTADO	SALDO
3	AMPLIAÇÃO DA CÂMARA DE VEREADORES DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI	-		-	-

OBSERVAÇÕES GERAIS

AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI